

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

1. Nazwą i przedmiotem zamówienia jest renowacja elewacji budynku laboratoryjnego nr 4 WSSE w Gdańsku przy ul. H. Wrońskiego 5
2. Zakres robót budowlanych : roboty budowlane zgodnie z przedmiarem robót.
Kod robót wg CPV – 45443000-4, 45453100-8, 45262100-2.
3. Zamawiający nie przewiduje prac towarzyszących i robót tymczasowych.
4. Terenem budowy jest budynek laboratoryjny nr 4 na terenie posesji WSSE.
Zamawiający przekaze protokólnie Wykonawcy plac budowy.
Zasilanie placu budowy w wodę i energię elektryczną Wykonawca zrealizuje na swój koszt z miejsc wskazanych przez Zamawiającego.
Roboty należy prowadzić w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób przebywających w budynku.
Wykonawca powinien zapewnić bezpieczne przejścia piesze i dojazdy w zakresie uzgodnionym z użytkownikiem i inspektorem nadzoru, utrzymać w należytym porządku i czystości użytkowane drogi komunikacyjne, zabezpieczyć teren budowy przed dostępem osób niepożądanych.
Wykonywane prace nie będą miały negatywnego wpływu na środowisko naturalne.
5. Wszelkie prace muszą być wykonywane zgodnie z obowiązującymi przepisami budowlanymi a także bhp i ppoż.
6. Zapleczem wykonawcy jest pomieszczenie wewnątrz budynku, w którym prowadzone będą prace.
7. Teren budowy jest ogrodzony a budynek jest zamykany.
8. Zamawiający nie przewiduje zajmowania chodników i jezdni.
9. Wszelkie materiały niezbędne do wykonania robót będą dostarczane przez wykonawcę własnym transportem i będą składowane w budynku, w którym wykonywane będą prace.
10. Użyte do wykonania prac materiały muszą posiadać wymagane atesty i spełniać wymogi określone w Ustawie o Prawie Budowlanym
11. Wykonawca powinien być ubezpieczony od OC w zakresie prowadzonych prac.
12. Środki transportu oraz sprzęt i maszyny używane przez wykonawcę muszą posiadać aktualne dokumenty zezwalające na ich bezpieczne użytkowanie.
13. Przedmiar i obmiar robót musi być wykonany zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
14. Zamawiający ma prawo do kontroli i badania wykonanych robót i użytych materiałów.
15. Wykonane roboty zostaną protokólnie odebrane przez Zamawiającego przy udziale inspektora nadzoru i wykonawcy.
16. Dokumenty odniesienia: zgłoszenie do Urzędu Miejskiego o zamiarze przystąpienia do robót oraz projekt elewacji budynku

INSPEKTOR NADZORU


Lech Kosiak
upr. bud. 6278/Gd/94
POM/BO/0213/06